

GOMEZ, DIAZ Y RIOS ASOCIADOS S.C.
Contadores y Consultores

**CENTRAL AZUCARERA CHUCARAPI
PAMPA BLANCA S.A.**

**INFORME SOBRE EL EXAMEN A LOS
ESTADOS FINANCIEROS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

CENTRAL AZUCARERA CHUCARAPI PAMPA BLANCA S.A.

INFORME SOBRE EL EXAMEN A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

C O N T E N I D O

	Pág.
Dictamen sobre el examen a los Estados Financieros	1 - 2
Estados Financieros	
Estado de Situación Financiera	3
Estado de Resultados	4
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	5
Estado de Flujos de Efectivo	6 - 7
Notas a los Estados Financieros	8

DICTAMEN DE LOS AUDITORES EXTERNOS

A los Señores Accionistas

CENTRAL AZUCARERA CHUCARAPI PAMPA BLANCA S.A.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de CENTRAL AZUCARERA CHUCARAPI PAMPA BLANCA S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los Estados Financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que no contengan representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo a las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron realizadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no presentan representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error.

Al efectuar nuestra evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno relevante de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoria.

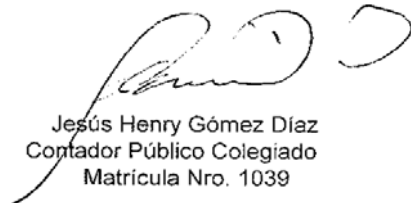
Las contingencias tributarias indicadas en la Nota 24 y la falta de liquidez, como se indica en la Nota 34 , podría causar deterioro en su patrimonio y dificultar el normal desarrollo de sus operaciones.

Opinión

En nuestra opinión, excepto por lo expresado en el párrafo anterior, los estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de CENTRAL CHUCARAPI PAMPA BLANCA S.A. al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, y el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Refrendado por:

GÓMEZ, DÍAZ Y RÍOS ASOCIADOS S.C.



Jesús Henry Gómez Díaz
Contador Público Colegiado
Matrícula Nro. 1039

Arequipa, Perú
Marzo, 06 del 2015

CENTRAL AZUCARERA CHUCARAPI PAMPA BLANCA S.A.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(Expresado en Nuevos Soles)**

		Al 31 de diciembre de	
		<u>2014</u>	<u>2013</u>
		S/.	S/.
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalente de efectivo	Nota 6	134,467	1,263,304
Cuentas por cobrar comerciales - Terceros	Nota 7	1,984,872	651,415
Cuentas por cobrar comerciales - Relacionadas	Nota 8	571,979	470,453
Otras cuentas por cobrar - neto	Nota 9	845,885	803,064
Servicios y otros contratados por anticipado	Nota 10	996,330	1,656,768
Existencias	Nota 11	2,116,573	687,782
Activos Biológicos	Nota 14	3,542,091	6,646,890
Total Activo Corriente		<u>10,192,197</u>	<u>12,179,676</u>
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inversiones Mobiliarias	Nota 12	116,196	116,196
Intangibles	Nota 13	6,394	8,651
Activos Biológicos	Nota 14	970,409	2,303,487
Inmuebles, maquinaria y equipo, neto	Nota 15	75,375,557	77,363,872
Activo Diferido	Nota 16	68,913	-
Total Activo No Corriente		<u>76,537,469</u>	<u>79,792,206</u>
TOTAL ACTIVO		<u>86,729,666</u>	<u>91,971,882</u>
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Tributos y aportes al Sistema de Pensiones	Nota 17	20,701,792	19,621,349
Cuentas por pagar comerciales - Terceros	Nota 18	1,395,639	635,877
Cuentas por Pagar Comerciales- Relacionadas	Nota 19	407,423	7,412
Obligaciones financieras	Nota 20	513,691	735,348
Otras cuentas por pagar - Terceros	Nota 21	2,788,724	4,748,046
Pasivos Diferidos	Nota 22	910,409	615,498
Total Pasivo Corriente		<u>26,717,678</u>	<u>26,363,530</u>
PASIVO NO CORRIENTE			
Impuesto a la renta Diferido	Nota 23	208,837	517,234
Otras cuentas por pagar - Terceros	Nota 21	944,564	740,000
Total Pasivo No Corriente		<u>1,153,401</u>	<u>1,257,234</u>
TOTAL PASIVO		<u>27,871,079</u>	<u>27,620,764</u>
CONTINGENCIAS	Nota 24		
PATRIMONIO			
Capital social	Nota 25	58,974,805	58,974,805
Reservas		47	47
Resultados acumulados	Nota 26	(116,265)	5,376,266
TOTAL PATRIMONIO		<u>58,858,587</u>	<u>64,351,118</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>86,729,666</u>	<u>91,971,882</u>

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los Estados Financieros.

CENTRAL AZUCARERA CHUCARAPI PAMPA BLANCA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(Expresado en Nuevos Soles)

		Al 31 de diciembre de	
		2014	2013
		S/.	S/.
Ventas netas	Nota 27	14,045,290	14,545,768
Costo de ventas	Nota 28	(14,021,365)	(11,521,537)
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		23,925	3,024,231
<i>Ingresos y Gastos Operativos</i>			
Gastos de administración	Nota 29	(5,001,663)	(5,125,572)
Gastos de Ventas	Nota 30	(584,483)	(634,204)
Ingresos Operativos	Nota 31	3,342,444	2,431,088
Gastos Operativos	Nota 32	(3,980,633)	(1,814,871)
GANANCIA (PERDIDA) OPERATIVA		(6,200,410)	(2,119,328)
<i>Otros Ingresos y Egresos</i>			
Ingresos financieros		143,134	594,825
Gastos financieros		(296,847)	(995,419)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(6,354,123)	(2,519,922)
Impuesto a la Renta	Nota 33	-.-	-.-
RESULTADO DEL EJERCICIO		(6,354,123)	(2,519,922)

CENTRAL AZUCARERA CHUCARAPI PAMPA BLANCA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(expresado en nuevos soles)

	Capital Social	Reservas	Resultados Acumulados	Total Patrimonio
	Nota 25		Nota 26	
SALDO AL 1º DE ENERO DE 2013	58,974,805	47	13,016,851	71,991,703
Ajuste de ejercicios anteriores	-.-	-.-	(5,120,663)	(5,120,663)
Resultado del ejercicio	-.-	-.-	(2,519,922)	(2,519,922)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013	58,974,805	47	5,376,266	64,351,118
Ajuste de ejercicios anteriores	-.-	-.-	861,592	861,592
Resultado del ejercicio	-.-	-.-	(6,354,123)	(6,354,123)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014	58,974,805	47	(116,265)	58,858,587

Las notas a los estados financieros adjuntos, son parte integrante de los estados financieros.

CENTRAL AZUCARERA CHUCARAPI PAMPA BLANCA S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(Expresado en Nuevos Soles)

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
<u>Actividad de operación</u>		
Cobranza a los clientes	15,110,878	24,324,907
Intereses y Rendimiento	92,539	20,697
Otros cobros operativos	--	574,128
Menos: Pago a proveedores	(8,251,233)	(21,347,956)
Pago de remuneraciones y beneficios sociales	(7,463,517)	(3,801,452)
Pago de tributos	(2,714,996)	
Intereses y rendimientos	(164,220)	(155,572)
Otros pagos operativos	--	(223,631)
AUMENTO DEL EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>(3,390,549)</u>	<u>(608,879)</u>
<u>Actividades de Inversión</u>		
Pago por venta de activos Intangibles	4,888,132	1,424,135
Inversiones	--	376
DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>4,888,132</u>	<u>(1,004,843)</u>
<u>Actividades de Financiamiento</u>		
<u>Pago sobregiro bancario</u>		
Pago por amortización de préstamos y arrendamiento financiero	(2,626,420)	271,378
DISMINUCION DEL EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>(2,626,420)</u>	<u>271,378</u>
AUMENTO (DISMINUCION) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	(1,128,837)	1,087,010
SALDO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	1,263,304	176,294
SALDO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	<u><u>134,467</u></u>	<u><u>1,263,304</u></u>

CENTRAL AZUCARERA CHUCARAPI PAMPA BLANCA S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(Expresado en Nuevos Soles)

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO CON EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION		
Resultado neto del ejercicio	(6,354,123)	(2,519,922)
Más : Ajustes al resultado del ejercicio		
Depreciación y amortización del periodo	119,697	115,491
Beneficios sociales y provisiones diversas	70,351	(412,457)
CARGOS Y ABONOS POR CAMBIOS NETOS EN EL ACTIVO Y PASIVO		
(Aumento) Disminución en gastos pagados por anticipado	588,103	(33,087)
(Aumento) Disminución de existencias	(1,428,791)	(149,492)
(Aumento) Disminución de cuentas por pagar comerciales	1,159,774	(9,792,417)
(Aumento) Disminución de cuentas por cobrar comerciales	(1,434,984)	10,099,089
(Aumento) Disminución de otras cuentas por cobrar	(42,821)	115,056
(Aumento) Disminución de otras cuentas por pagar	3,945,733	2,288,810
(Aumento) Disminución en ganancias diferidas	(13,488)	(319,950)
AUMENTO DEL EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>(3,390,549)</u>	<u>(608,879)</u>

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los estados Financieros.

CENTRAL AZUCARERA CHUCARAPI PAMPA BLANCA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

1.- IDENTIFICACIÓN Y ACTIVIDAD ECONÓMICA

CENTRAL AZUCARERA CHUCARAPI PAMPA BLANCA S.A. (en adelante la Compañía), es una sociedad anónima constituida por conversión de la que hasta 1992 fue la Cooperativa Agraria Chucarapi Pampa Blanca Ltda.. La actividad principal de la sociedad es el de desarrollar, al amparo de la legislación vigente, el cultivo de caña de azúcar y demás variedades agrícolas sin reserva ni limitación alguna, asimismo a la comercialización, compra, venta, importación y exportación de productos agrícolas, pudiendo además dedicarse a toda otra actividad complementaria o adicional a las que constituye su objeto social.

La Compañía en 1996 procedió al saneamiento económico financiero de las empresas Agrarias Azucareras, aprobado mediante Decreto Legislativo N° 802, la Compañía, se acogió al Programa Extraordinario de Regularización Tributaria, Essalud, Oficina de Normalización Previsional y el Fondo Nacional de Vivienda.

Asimismo, la Compañía capitalizó el 100% de los adeudos tributarios generados del 1° de enero al 30 de junio de 1996 al amparo del Decreto Legislativo N° 877 "Ley de Reestructuración Empresarial de las Empresas Agrarias".

Por Junta General Obligatoria Anual de Accionistas del 19 de noviembre de 1999 se acordó la Reorganización Simple de la sociedad mediante constitución de nueva empresa al amparo del Art. 391° de la Ley General de Sociedades y acogerse al beneficio tributario que gozan las empresas agrarias bajo el amparo del Decreto Legislativo N° 885.

Para el desarrollo de sus actividades la Compañía cuenta con los siguientes trabajadores:

	2014	2013
Funcionarios	7	7
Empleados	35	37
Obreros	370	336
	<u>412</u>	<u>380</u>

2.- AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2014 han sido emitidos con autorización de la Gerencia, quien citará a sesión de Directorio para la aprobación de su emisión y luego puesto a consideración de la Junta Obligatoria Anual de Accionistas, los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2013 fueron aprobados en sesión de Directorio del 07 de marzo del 2014.

3.- PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Los principales principios y prácticas contables más importantes que han sido aplicados en el registro de las operaciones y la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

3.1. Bases para la preparación:

Los estados financieros adjuntos han sido preparados en nuevos soles a partir de los registros de la contabilidad de la Compañía, los cuales se registran en términos monetarios nominales de la fecha de las transacciones de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) oficializado en el Perú por el Consejo Normativo de Contabilidad (CNC) y vigentes al 31 de diciembre del 2014 y del 2013.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Gerencia de la Compañía, el que expresamente confirma que en su preparación se ha aplicado todos los principios y criterios contemplados en las NIIF vigentes.

La preparación de los estados financieros requiere que la Gerencia realice estimaciones que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el periodo corriente. Los resultados finales podrán diferir de dichas estimaciones, las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la valorización de la vida útil de los inmuebles, mobiliarios y equipos, activos y pasivos por impuesto a la renta.

3.2. Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF

3.2.1. NIIF emitidas y vigentes en el Perú al 31 de diciembre del 2014

El CNC, a través de la Resolución N° 054-2014-EF/30 emitida el 17 de julio de 2014 oficializó las NIIF 14 y las modificaciones de la NIIF 11; así mismo mediante Resolución N° 055-2014-EF/30 emitida el 24 de julio del 2014, oficializó las modificaciones de la NIC 16 y 38 y la versión 2014 de las NIC, NIIF y SIC vigentes; finalmente a través de la Resolución N° 056-2014-EF/30 emitida el 6 de noviembre de 2014, oficializó las modificaciones de la NIC 16 y 41, la versión final de la NIIF 9 y 15. La Aplicación de las versiones es a partir del día siguiente de la emisión de la resolución o posteriormente, según las entrada en vigencia estipulada en cada norma específica.

3.2.2 Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas pero no vigentes al 31 de diciembre del 2014

- NIIF 9 "Instrumentos Financieros: Clasificación y Medición", efectiva para períodos anuales que comiencen o a partir del 01 enero del 2018.
- NIIF 14 "Cuentas de Diferimientos de Actividades Reguladas", efectiva para períodos anuales que comiencen o a partir del 01 enero del 2016.
- NIIF 15 " Ingreso de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes", efectiva para períodos anuales que comiencen o a partir del 01 enero del 2017.
- Modificaciones a la NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados", NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos", NIIF 12 "Información a revelar sobre participaciones en otras entidades" y NIC 1 "presentación de Estados Financieros", NIC 16 "Propiedades, Planta y Equipo", NIC 27 "Estados Financieros Separados", NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos", NIC 38 "Activos Intangibles" y NIC 41 "Agricultura", efectivas para los periodos anuales que comiencen en o a partir del 1^a de enero del 2016.
- Mejoras (Ciclos 2012-2014) a la NIIF 4 " Contratos de seguro", NIIF 7 "Instrumentos Financieros:

Información a Revelar", NIC 19 "Beneficios a los Empleados" y NIC 34 " Información Financiera Intermedia", efectiva para periodos anuales que comiencen en o a partir del 1 de enero de 2016.

- Emitidas en el 2013:

- Modificaciones a la NIC 19 "Beneficios a los Empleados", efectiva para los periodos anuales que comiencen en o a partir del 01 de julio de 2014.

- Mejoras (ciclos 2010-2012 y 2011-2013), a la NIIF 1 "adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF 2 "Pagos basados en acciones", NIIF 3 "Combinaciones de empresas", NIIF 8 "Segmentos de operación", NIIF 13 "Medición del valor razonable", NIC 16 "Propiedades, planta y equipo", NIC 24 " Información a revelar sobre partes relacionadas", NIC 38 "Activos Intangibles" y NIC 40 "Propiedades de Inversión", efectivas para periodos anuales que comiencen en o a partir del 1 de julio de 2014.

La Compañía esta en proceso de evaluar el impacto de estas normas en la preparación de sus estados financieros.

No se espera que otras NIIF's o interpretaciones, que aún no están vigentes, puedan tener un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía.

3.3. Moneda funcional y transacciones en moneda extranjera

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Compañía, se expresan en nuevos soles que es la moneda de medición y presentación (moneda funcional). Las operaciones en moneda extranjera, se registran y se muestran en nuevos soles, aplicando los tipos de cambio del día de la transacción, los saldos al 31 de diciembre del 2014 y 2013 están valuados al tipo de cambio de cierre del año, publicado por la Superintendencia de Banca y Seguros, a la fecha del balance general. Las diferencias de cambio relacionadas con las transacciones en moneda extranjera son aplicadas a los resultados de las operaciones en el ejercicio que se devenga y se incluye en el Estado de Resultados de la Compañía, formando parte de ingresos (gastos) financieros.

3.4. Instrumentos Financieros:

Clasificación:

La Compañía clasifica sus instrumentos financieros en las categorías definidas por la NIC 39 en activos y pasivos financieros a valor razonable, los intereses, las ganancias y las perdidas generadas se registran como ingresos y gastos. Los activos financieros se mantienen hasta su vencimiento, préstamos y cuentas por cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros. La Gerencia determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial. Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, la Compañía mantiene principalmente préstamos y cuentas por cobrar.

Préstamos y cuentas por cobrar:

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera. Estos últimos se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar comprenden las cuentas por cobrar comerciales, las otras cuentas por cobrar, y el efectivo y equivalente de efectivo en el estado de situación financiera.

3.5. Compensación de Instrumentos Financieros:

Los activos y pasivos financieros se compensan y el monto neto es reportado en el estado de situación financiera cuando existe derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y si existe la intención de liquidarlos sobre las bases netas o de realizar el activo y pagar el pasivo simultáneamente.

3.6. Deterioro de activos financieros:

Activos registrados al costo amortizado:

La Compañía evalúa al final de cada periodo si hay evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. Si existe deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros, la pérdida por deterioro se reconoce solo si hay evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo (un "evento de pérdida") y ese evento de pérdida (o eventos) tiene un impacto sobre los flujos de efectivo estimados del activo financiero o grupo de activos financieros que pueden ser estimados confiablemente.

Para la categoría de préstamos y cuentas por cobrar, el monto de la pérdida por deterioro se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se han incurrido y considerando las garantías recibidas de clientes en caso de ser aplicable) descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados.

Si, en un periodo posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida se reconoce en el estado de resultados.

3.7. Instrumentos Financieros

Los instrumentos financieros se definen como cualquier contrato que da lugar, simultáneamente a un activo financiero en una empresa y a un pasivo financiero o a un instrumento de capital en otra empresa. En el caso de la Compañía, los instrumentos financieros corresponden a instrumentos primarios como son caja y bancos, cuentas por cobrar y por pagar comerciales, inversiones en valores, otras cuentas por pagar, prestamos bancarios, instrumentos de deuda a corto plazo y obligaciones por deudas a largo plazo.

Los instrumentos financieros se clasifican como de activo, pasivo o de capital de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual que les dio origen. Los intereses, los dividendos y las ganancias y pérdidas generadas por un instrumento financiero clasificado como de activo o pasivo, se registran como gastos o ingresos en el estado de ganancias y pérdidas. Los pagos a los tenedores de los instrumentos financieros registrados como de capital se cargan directamente en el patrimonio neto. Los instrumentos financieros se compensan cuando la Compañía tiene el derecho legal de compensarlos y la gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

En opinión de la Gerencia, los saldos presentados en caja y bancos, cuentas por cobrar y por pagar

comerciales, otras cuentas por cobrar, otras cuentas por pagar, préstamos bancarios, instrumentos de deuda a corto plazo y obligaciones por deudas a largo plazo al 31 de diciembre de 2014, son sustancialmente similares a sus valores razonables debido a sus periodos cortos de realización y/o de vencimiento. En las respectivas notas sobre políticas contables se revelan los criterios sobre el reconocimiento y valuación de estas partidas.

3.8. Cuentas por cobrar y provisión para cobranza dudosa

Los saldos de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se muestran netos de la correspondiente provisión para cuentas de cobranza dudosa, la cual se efectúa en base a la posibilidad de cobro a cada cliente o deudor, de acuerdo a las políticas establecidas por la gerencia, sobre la base de análisis específicos por cada cliente, la antigüedad de los saldos y la efectividad de la cobranza. Esta provisión es revisada periódicamente para ajustarlo a los niveles necesarios para cubrir las pérdidas potenciales en la cartera de clientes. El monto de la provisión se reconoce en el Estado de Resultados. Las cuentas incobrables se castigan cuando se identifican como tales.

3.9. Existencias y Provisión para Desvalorización de Existencias

Las existencias se registran al costo de producción o adquisición o a su valor neto de realización, el que resulta menor. La valuación de los inventarios se realiza a través del método promedio. El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprende el costo de la materia prima, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generados de producción y excluye los gastos de financiamiento y las diferencias de cambio. El valor neto de realización es el precio de venta, es el estimado en el curso normal de las operaciones del negocio, menos los costos necesarios para terminar su producción y los gastos de venta. Las existencias por recibir se registran al costo de adquisición a través de la identificación específica.

La provisión para desvalorización de existencias se determina de manera específica, de acuerdo a su nivel de rotación y a criterio de la Gerencia. Dicha provisión se carga a los resultados del ejercicio en que ocurren tales reducciones.

La Compañía reconoce el efecto de la aplicación de la NIC 41 - Agricultura, la cual establece que los activos biológicos (Productos Agropecuarios) deben estar valuados a su valor razonable de mercado menos los costos estimados que se incurran hasta el punto de venta. Las ganancias o pérdidas surgidas de los activos biológicos son reconocidos en el resultado del período en que se produzcan.

3.10. Inmuebles, Maquinaria y Equipo

Los terrenos y edificios comprenden sustancialmente las plantas, locales de ventas y oficinal. La cuenta inmuebles, maquinaria y equipo se presenta al costo menos su depreciación acumulada y, si las hubiere, las pérdidas acumuladas por deterioro. El costo de un elemento de inmuebles, maquinaria y equipo comprende su precio de compra e incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, solo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros para la Compañía, y el costo de estos activos se pueda medir razonablemente. El valor en libros de la parte reemplazada es dado de baja. Otros desembolsos por mantenimiento y reparación se cargan al estado de resultados en el periodo en el que se incurrir.

Los activos en etapa de construcción se capitalizan como un componente separado. A su culminación, el costo de estos activos se transfiere a su categoría definitiva.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los otros activos se calcula por el método de línea recta utilizando las siguientes vida útiles estimadas:

	<u>Años</u>
Edificios y Construcciones	30
Maquinaria y equipo	20
Muebles y enseres	10
Unidades de transporte	5
Equipo de Computo	4
Equipo diversos	10

Los valores residuales y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado de situación financiera.

3.11. Arrendamiento Financiero

La Compañía reconoce los arrendamientos financieros como activo y pasivo en el balance general, registrándolo por importes iguales al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o, si este fuera menor, al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento. Para calcular el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el factor de descuento es la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. Los gastos financieros devengados y la depreciación de dichos bienes se registran con cargo a los resultados del año. La depreciación es calculada en función al tiempo estimado de vida útil de los activos.

3.12. Intangibles y Amortización Acumulada

Los intangibles se registran inicialmente al costo. Un activo se reconoce como intangible si es probable que los beneficios económicos sean atribuibles y que fluirán a la empresa y su costo puede ser medido confiablemente. Después del reconocimiento inicial, los intangibles se miden al costo menos la amortización acumulada, los intangibles son amortizados siguiendo el método de línea recta en un periodo de 10 años.

3.13. Provisión para beneficios sociales

La provisión para beneficios sociales incluida en el rubro "Otras cuentas por pagas", está calculada de acuerdo a los dispositivos legales vigentes, en función al ultimo sueldo percibido en el ejercicio se contabiliza con cargo a resultados.

3.14. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de hechos pasados, es mas que probable que se requiera de la salida de recursos para cancelar la obligación y es posible estimar su monto confiablemente. Las provisiones son revisadas y ajustadas en cada periodo para reflejar la mayor o menor estimación a la fecha del balance general.

3.15. Reconocimiento de Ingresos

El ingreso por la venta de productos terminados y mercaderías se reconocen como tales cuando se transfieren al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del producto y la cobranza de las cuentas por cobrar correspondientes esta razonablemente asegurada. Los ingresos comprenden el valor razonable de la venta de bienes, netos de rebajas y descuentos.

3.16. Reconocimiento de Costos y Gastos

El costo de ventas se registra en el resultado del ejercicio cuando se entregan los bienes, en forma simultánea al reconocimiento de los ingresos. Los gastos se registran en los periodos con los cuales se relacionan y se reconocen en los resultados del ejercicio cuando se devengan, independientemente del momento en que se paguen.

3.17. Moneda Extranjera: ganancias y pérdidas por diferencia de cambio.

Las operaciones en moneda extranjera al cierre del periodo son registradas en la fecha de la transacción al tipo de cambio del mercado libre de compra o de venta según corresponda. Los saldos en moneda extranjera al cierre del periodo, están expresados en nuevos soles a los tipos de cambio vigente a esa fecha, al 31 de diciembre del 2014 el tipo de cambio de compra es de S/. 2.989 y el de venta es de S/. 2.981; para el ejercicio 2013, el tipo de cambio compra es de S/. 2.796 y el de venta es de S/. 2.794

3.18. Contingencias

Los pasivos contingentes se reconocen y se exponen en notas a los estados financieros a menos que su ocurrencia sea remota. Los activos contingentes no se reconocen en los estados financieros y se revelan sólo si es probable su realización.

3.19. Estado de flujo de Efectivo.

Para propósitos de este estado, el efectivo y el equivalente de efectivo, comprenden: el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, valores negociables y otras inversiones altamente liquidas.

4.- ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS:

4.1. Factores de riesgo financiero:

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo el riesgo de cambio, riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y de los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

La Gerencia identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. El Directorio aprueba los principios para la administración general de riesgos así como políticas que cubren áreas específicas, tales como el riesgo de tipo de cambio, el riesgo de tasas de interés y el riesgo de crédito.

a) Riesgos de Mercado:

- **Riesgo de cambio:**

Las actividades de la Compañía y su endeudamiento en moneda extranjera, la exponen al riesgo de cambio resultante de la exposición principalmente del dólar estadounidense.

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, la Compañía mantiene los siguientes activos y pasivos en moneda extranjera:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	US\$	US\$
Activo		
Efectivo y Equivalente de efectivo	0	500
Servicios y otros contratados por anticipado	0	0
	<u>0</u>	<u>500</u>
Pasivo		
Letras por pagar	0	22,855
Obligaciones Financieras	171,860	263,000
Cuentas por pagar Diversas	0	47,981
	<u>171,860</u>	<u>333,836</u>
Pasivos Netos	<u><u>171,860</u></u>	<u><u>333,336</u></u>

Los saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a los tipos de cambio del mercado libre que publica la Superintendencia de Banca y Seguros y AFP. Al 31 de diciembre del 2014, los tipos de cambio utilizados para el registro de los saldos en moneda extranjera han sido de S/. 2.981 y S/. 2.989 por US\$ 1, para los activos y pasivos respectivamente (S/. 2.794 y S/. 2.796 por US\$ 1 para los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2013 respectivamente).

- **Riesgo de liquidez:**

El riesgo de liquidez, es el riesgo de que el efectivo pueda no estar disponible para pagar obligaciones a su vencimiento a un costo razonable. La Compañía controla la liquidez requerida mediante una adecuada gestión de los vencimientos de activos y pasivos, de tal forma que trata de conseguir un calce entre los flujos de ingresos y pagos futuros.

- **Riesgo de Crédito:**

Los activos financieros de la Compañía consisten principalmente en Cuentas por Cobrar Comerciales, el riesgo esta limitado porque no existen concentraciones, y la evaluación de sus clientes en cuanto a su historia crediticia y su condición financiera.

- **Riesgo de Interés:**

La exposición de la Compañía a este riesgo se da por cambios en las tasas de interés en sus activos y pasivos financieros, principalmente en sus pasivos financieros, sin embargo, la Gerencia no espera incurrir en pérdidas significativas por riesgos de tasas de interés.

- **Riesgo de Precios:**

La Compañía esta expuesta al riesgo de variaciones de precios de mercaderías e insumos para la producción, es el mismo que es cubierto a través de negociaciones con los proveedores.

5.- UTILIDAD POR ACCIÓN BÁSICA Y DILUIDA

La utilidad básica por acción (UBA) correspondiente a las acciones comunes se calcula dividiendo la utilidad neta del ejercicio entre el promedio ponderado del número de acciones en circulación con derecho a participar en los rendimientos. El promedio utilizado para el cálculo se resume:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Acciones comunes escriturado de S/. 24.00 c/u	<u>2,342,501</u>	<u>2,342,501</u>
	<u><u>2,342,501</u></u>	<u><u>2,342,501</u></u>

La utilidad diluida por acción (UDA) correspondiente a las acciones comunes totales se calcula dividiendo la utilidad neta del ejercicio entre el promedio ponderado del número de acciones en circulación mas el monto que se encuentra pendiente de capitalización por efectos de la reexpresión por efectos de la inflación con derecho a participar en los rendimientos.

El promedio utilizado para el cálculo se resume:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Acciones comunes escriturado y pendiente de escriturar	<u>2,457,284</u>	<u>2,457,284</u>
Total acciones comunes de s/. 24.00 cada una	<u><u>2,457,284</u></u>	<u><u>2,457,284</u></u>

6.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Caja	106,584	1,227,318
Bancos cuentas corrientes	9,060	17,163
Banco de la Nación - Dentracciones	<u>18,823</u>	<u>18,823</u>
	<u><u>134,467</u></u>	<u><u>1,263,304</u></u>

7.- CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES - TERCEROS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Facturas y Letras por cobrar - Emitidas	<u>1,984,872</u>	<u>651,415</u>
	<u><u>1,984,872</u></u>	<u><u>651,415</u></u>

8.- CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES - RELACIONADAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
- Facturas por cobrar - Emitidas	571,979	470,453
	<u>571,979</u>	<u>470,453</u>

9.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Cuentas por cobrar a Personal, Accionistas	42,706	41,571
Entregas a rendir cuenta	-	15,240
Cuentas por cobrar diversas - Relacionadas	767,249	742,466
Otras cuentas por cobrar	35,930	19,027
	<u>845,885</u>	<u>818,304</u>
Provisión para deterioro de cuentas por cobrar	-	(15,240)
	<u>845,885</u>	<u>803,064</u>

10.- SERVICIOS Y OTROS CONTRATADOS POR ANTICIPADO

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Alquileres pagados por anticipado	-	622,678
Seguros e Intereses pagados por adelantado	2,223	987
Impuesto Temporal a los Activos Netos	798,672	861,393
IGV Diferido Leasing	-	99,987
Otras cargas diferidas	195,435	71,723
	<u>996,330</u>	<u>1,656,768</u>

11.- EXISTENCIAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Productos agropecuarios en Proceso	781,640	-
Productos terminados	153,677	83,450
Sub Productos deshechos y desperdicios	21,884	10,510
Materias primas	532,960	28,655
Materiales auxiliares y suministros	620,664	464,791
Envases y embalajes	5,748	9,472
Existencias por recibir	-	90,904
	<u>2,116,573</u>	<u>687,782</u>

12.- INVERSIONES MOBILIARIAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	<u>Al 31 de diciembre de 2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Acciones Comunes de Tableros Peruanos S.A.	116,195	116,195
Acciones Comunes de Industrial Chucarapi P.B. S.A.(*)	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u><u>116,196</u></u>	<u><u>116,196</u></u>

<u>Nombre de</u>	<u>Clase de acciones</u>	<u>Cantidad de acciones</u>	<u>Participación en el capital</u>	<u>Valor nominal unitario</u>	<u>Valor Nominal al 31.12.2013</u>
Industrial Chucarapi P.B.S.A.	Ordinarias	6,406,651	99.99%	S/.1.00	<u>6,406,651</u>
					<u><u>6,406,651</u></u>

- (*) Industrial Chucarapi Pampa Blanca S.A., es una empresa que posee vinculación económica con nuestra representada, por la cual con fecha 28 de diciembre de 1999 se procedió a su correspondiente reorganización por escisión, en la cual paso a ser accionista con una participación del 99.99%.

13.- INTANGIBLES

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	<u>Al 31 de diciembre de 2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Gastos de Estudio e Investigación	11,284	11,284
Amortización acumulada	<u>(4,890)</u>	<u>(2,633)</u>
TOTAL INTANGIBLE	<u><u>6,394</u></u>	<u><u>8,651</u></u>

14.- ACTIVOS BIOLÓGICOS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de 2014		Al 31 de diciembre de 2013	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	S/.	S/.	S/.	S/.
Cultivos de caña a valor razonable	1,092,845	299,401	2,560,787	887,443
Cultivos de caña en Producción y Desarrollo	2,449,246	671,008	4,086,103	1,416,044
	<u>3,542,091</u>	<u>970,409</u>	<u>6,646,890</u>	<u>2,303,487</u>

La distribución de cada monto entre el ingreso y el costo neto de los activos biológicos y el impuesto a la renta diferido se detalla como sigue:

	<u>31/12/2014</u>
CAÑA DE AZÚCAR:	
Flujo de ventas estimadas	17,263,678
Flujo de costos estimados	<u>(15,552,564)</u>
Flujo neto estimado	<u>1,711,114</u>
Valor presente del flujo neto estimado al final del ejercicio	1,392,246
Valor presente del flujo neto estimado al inicio del ejercicio	(2,487,306)
Abono en resultados	(1,095,061)
Impuesto a la Renta diferido (dif.deprec.valor razonable)	<u>164,259</u>
TOTAL	<u>(930,802)</u>

Las principales consideraciones para el cálculo de los valores razonables de los activos biológicos son las siguientes:

CAÑA DE AZÚCAR	Unidad	31/12/2014
Stock de caña corriente	Ton	55,240
Caña cosechada en el periodo	Ton	97,595
Hectáreas cosechadas en el período	Has	893
PROYECCIONES		
Producción de caña	Ton	110,884
Cortes de la caña	Número	4
Vida de la planta de caña	Años	5.0
Existencias hectáreas caña	Has	696
Hectáreas cosechadas de caña	Has	568
Precio de mercado por tonelada Nuevos	Nuevos Soles	75
Tasa de descuento	%	12.93%
Tasa de descuento mensual	%	1.08%

15.- INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO Y DEPRECIACIÓN ACUMULADA

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	SALDO INICIAL	ADICIONES AL COSTO	VENTAS O RETIROS	DEDUCCIONES Y TRANSFERENCIAS	SALDO FINAL
<i>Costo de:</i>					
Terrenos	75,466,521 ⁽¹⁾	--	(2,032,587)	113,936	73,547,870
Edificios y otras construcciones	6,453,960	--	--	--	6,453,960
Maquinaria y equipo	4,393,775	--	--	796,598	5,190,373
Unidades de transporte	3,631,963	--	--	4,229	3,636,192
Muebles y enseres	216,833	--	--	--	216,833
Equipos diversos	129,253	11,203	--	--	140,456
Semovientes	1,466	--	(1,466)	--	--
Unidades por recibir	--	114,505	(93,024)	--	21,481
Trabajos en curso	367,436	125,041	--	(358,480)	133,997
Adaptación de terrenos	--	6,244	--	236,115	242,359
	<u>90,661,207</u>	<u>256,993</u>	<u>(2,127,077)</u>	<u>792,398</u>	<u>89,583,521</u>
Bienes adquiridos mediante Arrendamiento Financiero					
Leasing Maquinaria y equipos	792,398	--	--	(792,398)	--
	<u>792,398</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>(792,398)</u>	<u>--</u>
TOTAL ACTIVO FIJO	<u>91,453,605</u>	<u>256,993</u>	<u>(2,127,077)</u>	<u>--</u>	<u>89,583,521</u>

DEPRECIACIÓN ACUMULADA

	SALDO INICIAL	APLICACIONES A RESULTADOS	VENTAS O RETIROS	TRANSFERENCIAS	SALDOS FINALES	TASA %
Edificios y otras construcciones	5,209,149	92,919	--	--	5,302,068	3%
Maquinaria y equipo	4,134,386	15,249	--	792,398	4,942,033	10%
Unidades de transporte	3,617,854	5,624	--	--	3,623,478	20%
Muebles y enseres	214,333	267	--	--	214,600	10%
Equipos diversos	120,147	5,638	--	--	125,785	10%-25%
Semovientes	1,466	--	(1,466)	--	--	25%
	<u>13,297,335</u>	<u>119,697</u>	<u>(1,466)</u>	<u>792,398</u>	<u>14,207,964</u>	
Depreciación de bienes de Arrendamiento Financiero (2)						
Leasing Maquinaria y equipos	792,398	--	--	(792,398)	--	10%
TOTAL DEPRECIACIÓN	<u>14,089,733</u>	<u>119,697</u>	<u>(1,466)</u>	<u>--</u>	<u>14,207,964</u>	
TOTAL ACTIVO FIJO NETO 2014	<u>77,363,872</u>	<u>137,296</u>	<u>(2,125,611)</u>	<u>--</u>	<u>75,375,557</u>	
EN AÑO 2013						
Costo	91,995,068	82,022	(623,485)	--	91,453,605	
Depreciación Acumulada	(13,972,363)	(113,798)	(3,572)	--	(14,089,733)	
Activo Neto	<u>78,022,705</u>	<u>(31,776)</u>	<u>(627,057)</u>	<u>--</u>	<u>77,363,872</u>	

(1) Sobre los terrenos de propiedad de la empresa, pesan embargos por la Administración Tributaria. Existe hipoteca por S/ 740,000.00 en garantía de préstamo. Garantiza obligaciones financieras.

16.- ACTIVO DIFERIDO

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Impuesto a la Renta Diferido	68,913	-.-
	<u>68,913</u>	<u>-.-</u>

17.- TRIBUTOS Y APORTES AL SISTEMA DE PENSIONES

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Gobierno Central	7,064,002	7,382,265
Contribuciones a Instituciones Públicas	4,199,462	3,925,650
A.F.P. 's	8,581,735	7,556,797
Gobierno Municipal	845,943	745,987
Otros Tributos	10,650	10,650
	<u>20,701,792</u>	<u>19,621,349</u>

18.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES - TERCEROS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Facturas por pagar	1,221,998	666,748
Letras por pagar	251,045	63,904
	<u>1,473,043</u>	<u>730,652</u>
(-) Anticipos a Proveedores	(77,404)	(94,775)
	<u>1,395,639</u>	<u>635,877</u>

19.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES - RELACIONADAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Cuentas por pagar comerciales - Relacionadas	407,423	7,412
	<u>407,423</u>	<u>7,412</u>

	Clase de Obligación	Vigencia	Importe del Contrato	Importe Utilizado
			S/	S/
(*)	Contrato de Mutuo con Industrial Chucarapi Pampa Blanca S.A. con garantía de la Planta de Producción.	Desde 01.01.12 hasta el 01.01.2022	6,019,613	407,423

20.- OBLIGACIONES FINANCIERAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	<u>Al 31 de diciembre de 2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
PAGARÉS BANCARIOS		
Banco Nuevo Mundo en Liquidación -Leasing	513,691	735,348
	<u>513,691</u>	<u>735,348</u>

21.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	<u>Al 31 de diciembre de 2014</u>		<u>Al 31 de diciembre de 2013</u>	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	S/.	S/.	S/.	S/.
Remuneraciones y participaciones por pagar	1,675,863	--	1,178,241	--
Préstamo Anticrético	850,000	--	3,403,315 ⁽¹⁾	--
Préstamos según Contrato	39,750	944,564	39,750	740,000
Otras cuentas por pagar diversas - Terceros	96,563	--	70,543	--
Provisiones diversas	126,548	--	56,197	--
	<u>2,788,724</u>	<u>944,564</u>	<u>4,748,046</u>	<u>740,000</u>

(1) Se refiere al monto utilizado, incluido intereses, de un Contrato Anticrético, celebrado el 12.10.12 con vencimiento al 31.12.14, con una tasa de interés del 8.6% anual por un monto de contrato de S/. 3'893,000.

22.- PASIVOS DIFERIDOS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	<u>Al 31 de diciembre de 2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Ventas diferidas de Azúcar	910,409	615,498
	<u>910,409</u>	<u>615,498</u>

23.- IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIONES DIFERIDO

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<u>S/.</u>	<u>S/.</u>
Impuesto a la Renta NIC 12	208,837	517,234
	<u>208,837</u>	<u>517,234</u>

La compañía ha adoptado la NIC 12 para reconocer el pasivo por impuesto a la renta diferido. La diferencia temporal que da origen al pasivo por impuesto a la renta diferido, es asignado por las provisiones de vacaciones, las cuales se reconocen en el ejercicio en que se realizan, pero las difiere para propósitos de determinar la renta neta imponible.

24.- CONTINGENCIAS

La Administración Tributaria (SUNAT), a fiscalizado los tributos de la Compañía hasta el ejercicio 2008, como resultado han emitido órdenes de pago, resoluciones de determinación y multas, que sumadas a las acotaciones anteriores ascienden a una contingencia por los tributos administrados por esta institución, que incluyen intereses y multas por el importe de S/. 52'362,767. La Compañía tiene provisionado por estos conceptos al 31 de diciembre del 2014 S/. 7'064,002. Al respecto la Gerencia efectuó los reclamos y apelaciones correspondientes a la institución competente, según en opinión de la Gerencia y asesores legales, se espera obtener resultados favorables.

Además la Compañía tiene juicios laborales por S/. 916,448.00

Los ejercicios fiscales 2010, 2011, 2012, 2013 y 2014, están pendientes de fiscalización por parte de la Administración Tributaria.

25.- CAPITAL SOCIAL

El capital social al 31 de diciembre de 2014 a cifras históricas asciende a S/. 58'974,805. De este importe S/. 2.754.783 corresponden a la reexpresión del capital social por efecto de la inflación calculada hasta el 31 de diciembre de 2004 que esta pendiente de su formalización. El total de acciones suscritas y pagadas asciende a S/. 56'220,024.

		<u>HISTÓRICO</u>
Clase de acciones	:	Ordinarias
Capital social al 31-12-2014	:	S/. 58,974,805
Escrituradas	S/. 56,220,024	
Capital No escriturado	S/. 2,754,781	
Valor nominal unitario	:	S/. 24.00
Número de acciones suscritas	:	2,342,501
Número de acciones pagadas	:	2,342,501
Número de accionistas	:	366

La participación individual del capital al 31 de diciembre de 2014 se encuentra representada:

Estructura de la Participación Accionariada

% de participación individual de capital				No. de Accionistas	% total de Participación
De	0.01	hasta	1	355	16.96
De	1.01	hasta	5	4	6.16
De	5.01	hasta	10	4	28.51
De	10	al	20	3	48.37
TOTAL				366	100.00

26.- DETERMINACIÓN DE RESULTADOS ACUMULADOS

	Año 2014 S/.	Año 2013 S/.
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	5,376,266	13,016,851
Ajuste de años anteriores	861,592	(5,120,663)
Resultado del ejercicio	(6,354,123)	(2,519,922)
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	(116,265)	5,376,266

27.- VENTAS NETAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014 S/.	2013 S/.
Azúcar Rubia	11,172,361	12,799,428
Maíz	17,189	175,020
Quinua	1,611,440	-.
Trigo	-.	9,625
Melaza	940,720	1,053,283
Alcohol	-.	54,386
Cogollo	23,238	-.
Mercaderías	14,489	11,087
Suministros	4,091	46
Servicios	30,927	10,254
Alquileres	230,835	432,639
	<u>14,045,290</u>	<u>14,545,768</u>

28.- COSTO DE VENTAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Inventario inicial productos terminados	83,450	71,872
Inventario inicial sub-productos	10,510	9,342
Inventario inicial productos en proceso	5,502,146	6,685,331
Materias primas e insumos utilizados	1,338,595	486,473
Gastos de personal	7,609,414	5,887,766
Gastos de depreciación y amortización	281,314	55,566
Otros gastos de fabricación	4,928,036	3,866,208
Costo de Mercaderías y otros	11,819	55,085
(-) Inventario final de productos terminados	(427,894)	(83,450)
(-) Inventario final de sub-productos	(21,884)	(10,510)
(-) Inventario final de productos en proceso	(5,294,141)	(5,502,146)
Total costo de ventas	14,021,365	11,521,537

29.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Existencias	22,006	22,278
Cargas de Personal	1,787,589	1,698,194
Servicio Prestados por terceros	997,829	977,344
Tributos	29,760	23,421
Cargas Diversas de Gestión	2,095,772	2,328,794
Provisiones del Ejercicio	68,707	75,541
	5,001,663	5,125,572

30.- GASTOS DE VENTAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Existencias	192	52
Cargas de Personal	16,693	27,730
Servicio Prestados por terceros	46,744	84,876
Cargas Diversas de Gestión	520,854	521,546
	584,483	634,204

31.- INGRESOS OPERATIVOS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Venta de Terrenos	2,985,013	934,734
Ingresos por Activos Biológicos	198,607	1,449,859
Otros ingresos	158,824	46,495
	<u>3,342,444</u>	<u>2,431,088</u>

32.- GASTOS OPERATIVOS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
	S/.	S/.
Costo de Venta de Terrenos	2,032,587	623,485
Costo por Activos Biológicos	1,946,194	1,191,386
Otros gastos operativos	1,852	-.-
	<u>3,980,633</u>	<u>1,814,871</u>

33.- DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA 2014

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Resultado del Ejercicio	(6,354,123)	(2,519,922)
<u>Adiciones</u>		
Permanentes	2,045,840	3,454,872
Temporales	2,405,612	478,155
<u>Deducciones</u>		
Permanentes	-.-	-.-
Temporales	(728,514)	(1,640,197)
Renta Neta imponible	<u>(2,631,185)</u>	<u>(227,092)</u>
Impuesto a la renta 15%	<u>-.-</u>	<u>-.-</u>

La Gerencia ha determinado la materia imponible bajo el Régimen General del Impuesto a la Renta de acuerdo a la legislación tributaria vigente, la que exige adicionar y deducir al resultado mostrado en

34.- LIQUIDEZ Y SOLVENCIA DE LA COMPAÑÍA:

La Compañía, por ejercicios recurrentes, registra falta de disponibilidad de efectivo para atender el pago de los compromisos financieros, situación que no le permite una buena gestión de sus operaciones.

El Directorio, deberá tomar medidas, estudiando diversas alternativas para encontrar la solución a esta deficiencia.